



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PAULESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, însușirea rapoartului de evaluare și stabilirea comisiilor de evaluare a ofertelor și soluționare a contestațiilor pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a unei suprafețe de teren care aparține domeniului privat al comunei Paulești, situată în comuna Paulești, sat Găgeni, țară 3, parcela Cc 132, Cc 130

Văzând:

- Expunerea de motive a domnului primar Dragusin Ion, prin care propune concesionarea unor suprafețe de teren, dezmembrate conform actului de dezmembrare nr.910/28 februarie 2012, situate în țară 3, parcela Cc 132, Cc 130, comuna Paulești sat Găgeni, județul Prahova precum și aprobarea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, însușirea rapoartului de evaluare pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a unei suprafețe de teren care aparține domeniului privat al comunei Paulești, situate în comuna Paulești, sat Găgeni, țară 3, parcela Cc 132, Cc 130;

- Raportul compartimentului achiziții publice din cadrul Primăriei Paulești;

- Actul de dezmembrare nr.910/28 februarie 2012 emis de Biroul Notarului public Ivan

Constantin;

În baza prevederilor:

- art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată modificată și completată ulterior;

- art.36 alin.2 lit.c și alin.5 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată modificată și completată ulterior;

- art.13, 17, 20-22 și 36 din Legea nr.50/1991 prin autorizarea executării lucrărilor de construire, modificată și completată;

- art.21 lit.a din Legea cadru a descentralizării nr.195/2006;

În temeiul art.115 (1) lit.b din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, modificată și completată ulterior.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba concesionarea pe o perioadă de 49 de ani a suprafeței de teren, de 1752 mp care aparține domeniului privat al comunei Paulești, județul Prahova, dezmembrată conform actului de dezmembrare nr.910/28 februarie 2012, situată în comuna Paulești sat Găgeni, țară 3, Parcele Cc 132, Cc 130, pentru realizarea obiectivului- **unitati industriale, industrie mica, prestari servicii, depozite.**

Art.2. – Se aproba studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafeței de teren menționate la art.1 al prezentei, conform anexelor nr.1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta.

Art.3. – Se însușește raportul de evaluare întocmit de S.C. Concern Expert S.R.L. pentru concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafeței menționate la art.1 al prezentei, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta.



Art. 4. – Se insuseste sinteza valorilor de concesiune pentru lotul de teren mentionat la art.1 al prezentei, conform raportului de evaluare mentionat la art.3 al prezentei:

Nr lot	Suprafata (mp)	Valoare Lei/an	Valoare totala pe 25 de ani, Lei	Pret unitar lei/mp/an
Lot nr.1	1752	9498.60	237465	5,4

Art. 5. – Plata redeventei, va fi achitata in perioada maxima de 25 de ani de la incheierea contractului de concesiune.

Art. 6. - Se stabileste comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa, pe o perioada de 49 de ani a imobilului mentionat la art.1 al prezentei in urmatoarea componenta:

- Sandu Tudor, viceprimar- membru titular;**
- Tomescu Maria, consilier – membru supleant;
- Ionita Marian, consilier- - membru titular;**
- Budascu Ana Cristina, consilier- membru supleant;
- Dinca Daniel, inspector – membru titular;**
- Vasile Filica, secretar – membru supleant;
- Badulescu Adriana, consilier – membru titular;**
- Calugaru Daniel, consilier – membru supleant;
- Reprezentant DGFP- membru titular;**
- reprezentant DGFP – membru supleant;
- Duma Cristian, consilier local- membru titular;**
- Mihai Constantin, consilier local- membru supleant;
- Istrate Gh Liviu, consilier local- membru titular**
- Jelea Ion, consilier local – membru supleant

Art. 7. - Se stabileste comisia de solutionare a contestatiilor pentru concesionarea prin licitatie publica deschisa, pe o perioada de 49 de ani a imobilului mentionat la art.1 al prezentei in urmatoarea componenta:

- Patrascu Adrian, refereant- membru titular;
- Stancu Carmen, consilier- membru supleant;
- Raducea Felicia, consilier- membru titular;
- Radoi Maria, consilier- membru supleant;
- Grigore Aurel Petrut, consilier local – membru titular;
- Radu Gheorghe, consilier local- membru supleant;

Art. 8. - Imputerniceste pe domnul primar Dragusin Ion sa semneze contractu de concesiune pentru suprafata de teren prevazute la art.1 al prezentei.

Art 9. - Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de compartimentul achizitii publice, din cadrul Primariei Paulesti si comunicata celor interesati de secretarul comunei Paulesti.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL

Iorga Petre



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VASILE FILICA

Nr. 26 / 09 03 2012